

## شرایط پیش فروش پروژه مسکونی نرگس

شرح پیش فروش	متراژ	طبقه	قیمت متراژ (تومان)	قسط اول (اسکلت)	قسط دوم (سفتکاری)	قسط سوم (نازک کاری)	تحویل ملک	سند زدن	مبلغ فروش	مبلغ پارکینگ
پیش فروش بر اساس  متراژ / یک دانگ	۴۵	۱	۳۹,۵۰۰,۰۰۰	.	.	.	.	.	۱,۷۷۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰	۲	۴۱,۵۰۰,۰۰۰	.	.	.	.	.	۲,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	.
	۵۰	۳	۴۱,۵۰۰,۰۰۰	.	.	.	.	.	۲,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۰ درصد نقد	۴۵	۱	۳۹,۵۰۰,۰۰۰	.	۴۰٪	۰٪	۵٪	۵٪	۱,۷۷۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰	۲	۴۱,۵۰۰,۰۰۰	.	۴۰٪	۰٪	۵٪	۵٪	۲,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	.
	۵۰	۳	۴۱,۵۰۰,۰۰۰	.	۴۰٪	۰٪	۵٪	۵٪	۲,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۰ درصد نقد	۴۵	۱	۴۱,۸۷۰,۰۰۰	۰٪	۱۰٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۱,۸۸۴,۱۵۰,۰۰۰	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰	۲	۴۳,۹۹۰,۰۰۰	۰٪	۱۰٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۲,۱۹۹,۵۰۰,۰۰۰	.
	۵۰	۳	۴۳,۹۹۰,۰۰۰	۰٪	۱۰٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۲,۱۹۹,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۰ درصد نقد	۴۵	۱	۴۳,۴۵۰,۰۰۰	۱۵٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۱,۹۵۵,۲۵۰,۰۰۰	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰
	۵۰	۲	۴۵,۶۵۰,۰۰۰	۱۵٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۲,۲۸۲,۵۰۰,۰۰۰	.
	۵۰	۳	۴۵,۶۵۰,۰۰۰	۱۵٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۵٪	۲,۲۸۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰

\* طبقات اول و سوم پارکینگ دارد

\* قیمت های جدول بدون احتساب پارکینگ می باشد در صورت درخواست پارکینگ در شرایط نقدی مبلغ ۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع به قیمت ها اضافه می شود

\* قیمت های جدول بدون احتساب پارکینگ می باشد در صورت درخواست پارکینگ در شرایط اقساطی ۷۰ درصد مبلغ ۴۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع به قیمت ها اضافه می شود

\* قیمت های جدول بدون احتساب پارکینگ می باشد در صورت درخواست پارکینگ در شرایط اقساطی ۵۰ درصد مبلغ ۴۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع به قیمت ها اضافه می شود

\* حداقل فروش در شرایط نقدی ۱ دانگ از شش دانگ هر واحد مسکونی می باشد