

## شرایط پیش فروش پروژه مسکونی سحر

| شرح پیش فروش                     | متراژ | طبقه | قیمت متراژ (تومان) | قسط اول (اسکلت) | قسط دوم (سفتکاری) | قسط سوم (نازک کاری) | تحويل ملک | سند زدن | مبلغ فروش     |
|----------------------------------|-------|------|--------------------|-----------------|-------------------|---------------------|-----------|---------|---------------|
| پیش فروش بر اساس متراژ / یک دانگ | ۱۰۵   | ۱    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         | .               | .                 | .                   | .         | .       | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۲    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۳    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۴    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹۰ درصد نقد                      | ۱۰۵   | ۱    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         | .               | ۰٪                | ۰٪                  | ۵٪        | ۵٪      | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۲    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۳    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۴    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷۰ درصد نقد                      | ۱۰۵   | ۱    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         | ۰٪              | ۱۰٪               | ۱۰٪                 | ۵٪        | ۵٪      | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۲    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۳    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۴    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵۰ درصد نقد                      | ۱۰۵   | ۱    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         | ۱۵٪             | ۱۵٪               | ۱۰٪                 | ۵٪        | ۵٪      | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۲    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۳    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                                  | ۱۰۵   | ۴    | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰         |                 |                   |                     |           |         | ۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |

✳ آدرس: غیاث آباد - پشت مدرسه دکتر مفتاح - سحر ۶ - پلاک ۲۰

✳ همه طبقات پارکینگ دارد

✳ حداقل فروش در شرایط نقدی ۱ دانگ از شش دانگ هر واحد مسکونی می باشد

✳ طبقه دوم و چهارم فروخته با توجه به مشارکت در ساخت ،قرارداد تا مرحله اسکلت غیرقابل فروش می باشد

✳ طبقه سوم فروخته شد